

## Продам участок с. Николаевка



Одеса, Україна

Село Николаевка Белгород-Днестровского р-н., Одесской обл. Первая линия от моря. Площадь-1.5807га.Целевое назначение-строительство дачных коттеджей, частная собственность, гос.акт, градостроительное обоснование. Форма ромб 171X126м, вдоль моря 126м.От участка обустроен пологий спуск к морю. Деревья и кустарники отсутствуют, рельеф ровный, не подтапливается. Подъезд к участку - по грунтовой дороге 400м от асфальтированной дороги села Николаевка. Расстояние до ЛЕП и артезианской скважины – 400м.На расстоянии 400-700м от участка находятся базы отдыха. Расстояние до г.Одессы – 100км, до Б.Днестровска - 38км. Земельный участок расположен на территории, имеющей большой рекреационный потенциал: чистое море, отсутствие промышленного соседства, степной воздух. Ближайшие села Курортное, Приморское и курорт Сергеевка располагают большим количеством объектов рекреации  
<http://konsaltinvest.com.ua/>

---

Price: Договірна

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Бондарь Василий Федорович**

**0503573183**