

## Продам действующий бизнес - отель в курортном г.Ильичёвск.



Одеса, Україна

Продам действующий бизнес - отель в курортном г.Ильичёвск. Кирпичное 3-х этажное здание. Общая площадь 950 кв.м., полезная 762 кв.м. В отеле: 14 комфортабельных номеров (4 V.I.P, 8 стандарт, 2 эконом-класса), конференц-зал, массажный кабинет, место службы безопасности, ресепшн, зона отдыха, комната горничных, а также есть кафе «Вишня», WI-FI зона, парковка на 14 автомобилей. В здании полная автономия (газовое отопление, свет 70 кВт, система энергосбережения). Площадь участка 1000 кв.м. Благоустроенная территория – ландшафт, кованый забор, электрические ворота. Летом в отеле останавливаются в основном отдыхающие, так как ближайший пляж находится в 700 м. Осенью, зимой, весной – это приезжающие в порт командировочные (экспедиторы, таможенные брокеры) отель находится в 1800 м. от порта. Всесезонно - теннисисты и их семьи – 400 метров до «Элит теннис клуба» (один из крупнейших теннисных кортов на Украине). Всесезонно – одесситы, 25 км. от г. Одессы. Апартаменты находятся в центре города с развитой инфраструктурой включающей: гипермаркет «Таврия-В», сеть ночных клубов «Metropolis», «TU:SE», «Мартинка» и т.д., боулинг, рестораны, спорт-кафе, автомойки, детские и спортивные площадки, пункты бытовых услуг, теннисные корты «Elite Tennis Club». Цена 800 тыс.у.е. Торг без комиссии.

Тел: +38(048) 700-72-02, +38(067) 482-08-38 Алексей

---

Price: **800 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Дицов Алексей**

**(048)777-88-02**