

## Продам здание в Малиновском районе.



Одеса, Україна

2237. Идеально под любой вид коммерческой деятельности.

Здание офисно - производственного назначения, 4 этажа с подвалом и мансардой, общая площадь помещений 4 770, 20 кв.м с высотой потолков 4, 5/5, 5м, расположено в зоне жилой застройки на ул.Б. Хмельницкого.

Здания из несущих железобетонных колонн, на которые опираются перекрытия из сборных железобетонных плит, с возможной внутренней перепланировкой, оборудовано 2-мя входными группами. Для удобства персонала, здание оборудовано 2-мя лифтами (пассажирским и грузовым). На каждом этаже присутствует по 2 санузла. Фасад открытый, широкий и видовой. Подключены все коммуникации: электричество, центральный водопровод и горканализация. Здание, в том числе фасад, нуждается в ремонте.

---

Price: **1 200 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Штанченко Эдуард  
Николаевич**

**063-178-5-288**