

## Продажа складской базы с ж/д веткой в районе Промрынка «7км».



Одеса, Україна

2704.Площадь территории базы 0, 8664 га. Закрытая, огороженная бетонным забором. Внутренний двор асфальтированный. Возможно расширение площади участка до 1, 32 га.

Общая площадь строений 1535 кв.м. и состоит из складских помещений (1226 кв.м) с высотой потолка 6м и офисных помещений (88, 7 кв.м), кабинетная система, высота потолка 3, 05м);

На территории базы для взвешивания груза имеется автомобильная весовая на 30т, а также насосной станции и ТП на 250 кВт.

Здание склада оборудовано действующей ж/д веткой (протяженностью по территории 190 м) с рампой для загрузки-выгрузки 5-ти вагонов и автомобильной рампой.

Удобный подъезд грузовым и личным автотранспортом.

На базу заведены свет, вода, канализация - септик (особенности всех прилегающих районов Одесской области).

Здания комплекса находятся в частной собственности физ. лица.

---

Price: **500 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Штанченко Эдуард  
Николаевич**

**063-178-5-288**