

## Продам шикарное помещение. Кирпичный дом на Сахарова. Реальная цена.

Одеса, Україна

Сахарова 26 / Таврия В.  
Новый кирпичный дом 2011 года рождения.  
Цокольный этаж. 5 ступенек вниз. Отдельный свой вход. 5 полноценных окон.  
Помещение 3-х стороннее.  
Под любой род деятельности.  
Общая площадь 105 м2. 3 зала: 22 м2 + 37 м2 + 36 м2.  
Легко можно делать кабинетную систему.  
Можно разделить на 2-3 отдельных офиса.  
Свой оборудованный сан/узел.  
Помещение с офисным ремонтом. Есть все коммуникации.  
Экономные коммунальные платежи.  
Офис полностью со всех сторон утеплён с фасада.  
В офисе есть центральное отопление, можно отключить радиаторы и не платить за отопление.  
Возможна продажа с якорными арендаторами или делать свой Бизнес.  
Цена офиса 52 500 у.е. (500 у.е. за м2).  
Звонки принимаем до 21.30 вечера.

---

Price: **52 500 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Фидель Виктор**

**(048) 78-78-177**

**Высоцкого**