

Продажа производственно-складского комплекса в Одессе.



Одеса, Україна

Все здания и сооружения представляют собой единственный производственный комплекс общей площадью 40 535, 8 кв. м, который расположен на производственной площадке площадью 11, 7 га в пределах города в промышленной зоне Малиновского района на ул.Косовской.

Территория частично благоустроена, имеется площадка с твердым асфальтобетонным покрытием, огорожена забором из железобетонных конструкций.

Все строения комплекса различных материала постройки, высоты потолков и состояния.

На территорию комплекса от станции «Одесса-товарная» заходят две железнодорожные ветки, требующие проведения ремонтных и восстановительных работ.

Подключены все коммуникации: электро-, водоснабжение и горканыализация промышленного значения. Имеется своя артезианская скважина.

В собственности предприятия две трансформаторные подстанции на 400 кВт и 450 кВт.

Юридическое состояние: здания и сооружения комплекса в собственности ООО, на земельный участок – первоотвод.

Цена реализации объекта: \$ 4, 3 млн.

Дополнительные условия приобретения комплекса: Возможна продажа комплекса по частям (корпусам).

Price: **4 300 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Штанченко Эдуард
Николаевич**

063-178-5-288