

## Продажа цеха в районе Ярмарочной площади.



Одеса, Україна

Общая площадь корпуса 1375 кв.м (рабочая площадь под кран-балкой 1251 кв.м и 2-х этажный встроенный офис 124кв.м (1-й этаж – 2 складских помещения, с/у с душем и подсобным помещением с бойлером и 2-х контурным котлом; 2-й этаж – офисная часть, кабинетная система 5-ть кабинетов и с/у).

Высота потолков в цеху и складе - 7, 5м (6, 30м до крючка кран балки), в остальных помещениях - 3, 50м.

Корпус оборудован большими въездными воротами.

Оборудование: кран балка грузоподъемностью 3т. Телефон, интернет.

Коммуникации: свет 100кВт, газ, центральный водопровод, городская канализация. Автономное отопление.

Правоустанавливающие документы: объект принадлежит физ.лицу на основании договора купли-продажи.

Цена: 350 000 \$ Возможно расширение площади строений до 6200 кв.м.

---

Price: **320 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Штанченко Эдуард  
Николаевич**

**063-178-5-288**