

## Помещение под любой вид деятельности. Тренажерный зал, сауна.



Одеса, Україна

Общая площадь составляет 154 кв.м. и включает в себя:

зал — 82 кв.м. с высотой потолка 4, 5 м., 3 кабинета, отдельный санузел, просторный холл 13 кв.м.

Два индивидуальных входа со стороны коттеджного посёлка и техническая возможность выхода на фасад. Есть возможность сделать два отдельных помещения.

Три супер выгодных преимущества, которые говорят о правильном выборе:

1. 136 семей уже являются вашими потенциальными клиентами, т.к. помещение находится в коттеджном посёлке по ул. Вавилова в цокольном этаже двух этажного офисного здания. На территории 136 коттеджей и домов, т. е., включая жителей близстоящих высотных домов и частный сектор.
  2. На охраняемой территории есть парковка, где будет комфортно разместить авто ваших клиентов и партнеров по бизнесу, которые приедут к Вам. В этом же 2-х этажном здании соседствуют офисы закрытого типа - ведя свою активную деловую жизнь.
  3. Статус помещения, как не жилого фонда и удачное расположение, создаёт возможность для ведения любой коммерческой деятельности, в т.ч.: спортивно оздоровительный комплекс, стоматологический кабинет, салон красоты, офисное или торговое помещение.
- Сегодня цена составляет 800 у.е./кв.м., без комиссии и дополнительных расходов, но в любой момент стоимость может вырасти.  
Эта покупка является гарантированно успешной инвестицией.  
Звоните прямо сейчас и заказывайте просмотр.

Price: **120 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Задорожная Екатерина**

**0937707749**