

3-ком. квартира на Французском бульваре (Стикон)



Одеса, Україна

3-ком. квартира на Французском бульваре (Стикон) с качественным ремонтом, делали для себя. Рядом море.

Общая площадь -114 кв.м.
4 этаж

Планировка:

2 спальни по 17 кв.м
Кухня-столовая с эркером и панорамным остеклением – 35 кв.м.
Лоджия из кухни- 6 кв.м. (теплая, с панорамным остеклением)
Сан/узел – 9 кв.м.
Гардероб – 7 кв.м.
Холл – прихожая 24 кв.м.

Что сделано в квартире:

Звукоизоляция стен и потолков, теплые полы, фильтры для воды.
Пол – плитка (Испания, Италия) и паркетная доска.
Стены – декоративная штукатурка (травертин и мраморин), в спальне - обои под кожу (Италия)
Вся встроенная мебель, вся столярка, двери, раздвижная перегородка в кухне-столовой – «Avanti»
Бытовая техника «Siemens и Bosh» (двухдверный холодильник, посудомойка, поверхность, духовка, встроенный гриль, встроенная кофе-машина)
Сан/техника – «Ravak»
Бойлер на 100 л
3 кондиционера «Panasonic», «Toshiba»,
4 телевизора.

Дом:

23-х этажный, монолитно-каркасный, стены из газобетона.
Автономное отопление и горячее водоснабжение от крышной котельной.
4 лифта в парадной.
3-х фазный ввод электричества в квартиру.
Полностью закрытая, благоустроенная и охраняемая территория с видеонаблюдением.
В парадной консьерж, чиповый доступ и видео-домофон.
Детская площадка и пешеходная зона отдыха. 3 магазина продовольственных товаров и салон-красоты.
Открытая парковка и 2-х уровневый подземный паркинг с охраной.
Общественные зоны полностью отделаны и содержатся в надлежащем порядке. ОСМД работает непосредственно в доме и обеспечивает круглосуточное обслуживание жильцов. Электрика и сантехника. Тарифы очень демократичны по сравнению со среднерыночными.
Українська Дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua

Цена – 250 тыс. дол.

Продает собственник, больше не будет никаких дополнительных затрат и комиссий.

(048) 7049634

(050) 4902049

(093) 8483311

Price: **250 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

Ирина Ирина

(048) 704-96-34