

## 1 комн квартира с ремонтом в малоквартирном доме, дача Ковалевского



Одеса, Україна

Квартира с ремонтом. Без дополнительных затрат.

Строительство производится в экологически чистом уголке города Одессы на территории, примыкающей к парковой зоне - 411-я батарея. Вид на море с первого этажа дома, до моря 450 м. Комплекс состоит из 2-х трехэтажных домов и трех пятиэтажных домов.

Материал строительства:

фундамент – армированный цельно-ленточный железобетон,

\* 1-2 этаж – красный эффективный кирпич (в 5-ти этажных домах)

\* 2-5 этажи – двутавровая деревянная балка, пропитанная огнеупорным составом Антипирином, с наполнением экологически чистым материалом – Диатомитом и пеноизолом,

\* 3-х этажные дома - двутавровая деревянная балка, пропитанная огнеупорным составом Антипирином, с наполнением экологически чистым материалом – Диатомитом и пеноизолом,

\* облицовка наружной стены – декоративный сайдинг,

\* толщина наружной стены – 46 см,

\* обшивка внутренних стен – огнестойкая фанерная плита ФСФ-Т (ОСБ, производство – Польша), влагостойкий гипсокартон, с использованием пароизоляции и гидроизоляции.

На огражденной территории комплекса предусмотрены:

детский сад

\* детские игровые площадки

\* территория отдыха для взрослых

\* спортивная площадка

\* кафе

\* супермаркет

\* парковочные места

Каждый подъезд оснащен автономным котлом отопления и бесперебойной подачи горячей воды, также установлены автономные системы аварийного электроснабжения.

Квартиры передаются в собственность покупателю с ремонтом.

Price: **40 700 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Борисова Виктория**

**Викторвна**