

## Продам здание-особняк в центре Риги .ВНЖ



Одеса, Україна

Недвижимость в центре Риги в 15 мин. ходьбы от центрального Ж.Д. Вокзала.С возможностью оформления европейского ВНЖ

Здание - особняк, капитальное кирпичное строение 2 этажа. В котором есть помещения нежилого фонда площ. 235.1 кв.м -в статусе Бюро, ( Статус может быть изменен во время продажи) и есть помещение жилого фонда -51.8 кв м

. Офисные помещения занимают весь 1 этаж и наибольшую половину 2 этажа.

Преимущества:

- 1) автономное газовое отопление(оплата счетов только в отопительный сезон)
- 2) автономное электричество с 3 фазным счётчиком.
- 3) Помещение бюро оснащено охранной сигнализацией, обслуживается по Договору с охранной фирмой.
- 4) автостоянка персональная на 4-6 машин и другие места парковки во дворе, рядом с домом.

Вопросы задавайте на почту [asterylia@mail.ru](mailto:asterylia@mail.ru)

---

Price: **305 000 €**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Кузьмина Юлия

**+37127622838**