

• Продам уютную 1-комнатную квартиру на ул. Академика Филатова  
Хаджибейский р-н.



Одеса, Україна

Продам уютную 1-комнатную квартиру на улице Филатова с совершенно новым ремонтом. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, функциональность и удобство жилья в одном из самых востребованных районов Одессы. Квартира расположена на первом этаже, что делает ее особенно удобной. Она также имеет огромный узаконенный балкон площадью 10 квадратных метров и собственный подвал-бомбоубежище, обеспечивая максимальную функциональность и безопасность. Планировка квартиры очень продуманная: общая площадь 35 кв.м., жилая - 18 кв.м., кухня - 6 кв.м. Полностью с заменой коммуникаций. В санузле установлена качественная плитка, а на стенах - дорогие фактурные обои. Бронированная входная дверь обеспечивает дополнительное чувство безопасности. Квартира частично меблирована и укомплектована бытовой техникой, включая холодильник, печь, бойлер и стиральную машину. Встроенная кухня добавляет функциональности и стиля. Большой застекленный балкон (6x1.70 м) предлагает дополнительное пространство для отдыха и развлечений. Рядом с домом ухоженный зеленый двор с клумбами, детской площадкой и парковкой. В шаговой доступности магазины, супермаркеты, фитнес-клубы, школы, детские сады, аптеки и многое другое. Отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура делают этот район идеальным местом для жизни. Это уникальное предложение по привлекательной цене редкость на рынке недвижимости Одессы и подходит как для арендного бизнеса, так и для личного проживания! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Это ваш шанс обзавестись прекрасным жильем в одном из лучших районов города!29999у.е.

Price: **29 999 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний