

## Продам квартиру премиум-класса в ЖК Ланжерон, Одесса



Одеса, Україна

Предлагаю купить 2-х комнатную квартиру в элитном ЖК Ланжерон, который расположен в самом тихом и уютном уголке исторического центра Одессы - Отраде. Квартира находится на 7-м этаже, общая площадь - 156 м2.

Состоит из:

- просторной гостиной, совмещенной с кухней;
- спальни;
- ванной комнаты;
- 2-х гардеробных;
- гостевой уборной;
- 2-х балконов;
- террасы.

Предлагаемая квартира создавалась для себя, со вкусом и душой. Элементы декора и дизайнерские решения привезены из США, Европы и других уголков мира. Кухонная и бытовая техника - от Miele, мультимедийные системы Bang & Olufsen, сантехника Graff и т. д. Межкомнатные автоматические двери входят в состав системы управления «умный дом».

Изюминка этой квартиры — огромная эксклюзивная ванна из дерева с шикарным видом на море. В спальне - такой же вид из панорамных окон и выход на второй балкон. Продолжение гостиной - живописная просторная терраса для уютных вечеров в кругу семьи и друзей.

Закрытая охраняемая территория вокруг дома.

3-х уровневый подземный паркинг, где отдельное закрывающееся место в подземном паркинге (обсуждается стоимость).

Неоспоримое преимущество - пешая доступность до объектов:

- Парк Шевченко 350 м;
- Луна-парк 400 м;
- пляжи Ланжерон и Отрада 400 м;
- Трасса Здоровья 300 м;
- стадион Черноморец 1 км;
- стадион Динамо 1, 7 км.

На автомобиле:

- международный аэропорт 9, 2 км;
  - Аркадия 5, 4 км
- українська Дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua

Тел.: (067) 654-12-60. Марина.  
Дополнительная информация на сайте Remax.ua

---

Price: **430 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен