

## Продам автономную квартиру в Черноморской Ривьере. Рядом свой пляж.



Одеса, Україна

Черноморская Ривьера, Авторский 1. Дому 3 года. Новый архитектурный комплекс в городе у моря. Дом премиум класса. Всегда есть и будет панорамный обзор Одесского залива.

Закрытая патрулируемая территория, 4 своих чистых пляжа, весь комплекс услуг.

2-й этаж, 6 этажного дома. Общая площадь 40 м2, комната 14 м2, кухня - гостиная 24 м2, большой балкон с кухни смотрит в тихий и ухоженный двор.

В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт из дорогих импортных материалов. На полу рифлёная импортная плитка и ламинат, обои шелкография, очень красивые межкомнатные двери. Ванная комната облицованная испанской плиткой, остановлена Немецкая посуда.

Квартира очень удачной планировки с панорамным остеклением.

В квартире система тёплые полы на итальянском оборудовании.

Установлен бездымный 2-х контурный экономичный котёл, ведущего Французкого производителя, который обеспечивает квартиру своим личным отоплением и горячей водой, с возможностью регулировать прямо в квартире. Большая кухня — гостиная и отдельная спальная комната. С кухни выход на полноценный балкон.

Окна смотрят в ухоженный садовниками двор. Очень красиво.

Лифты «Отис», консьерж.

Через дорогу Ривьера, Ашан, полный шопинг по всем бутикам ( можно потерять голову), ресторанчики, кофешки, боулинг, кинотеатр. Есть все развлечения.

Рядышком с домом парк со стационарными столиками и мангалами, детские игровые площадки.

Стоимость 43000 у.е.

Звонки принимаем до 21.30 вечера.

Price: **43 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Фидель Виктор**

**(048) 78-78-177**

**Высоцкого**