

## Продам большую квартиру в Хвойном переулке



Одеса, Україна

Просторная квартира 113, 10 кв.м.

Если Вы придерживаетесь мнения, что жить большой семьей - это прекрасно, то эта квартира в 113 кв.м для Вас!

Инфраструктура: дом находится в прекрасной части Малиновского р-на Одессы - пер. Хвойный/ул. Маршала Малиновского, территориально близко к одному из самых престижных районов Одессы - Аркадии с ее живописными местами для морского отдыха, а также недалеко с одним из самых больших рынков Одессы - «Малиновский».

В непосредственной близости дет.сады, школы, супермаркеты и все, что обеспечивает комфортное городское проживание.

Месторасположение: Квартира расположена на 7-м этаже 11-ти этажного нового кирпичного дома. Дому ок. 10-ти лет, является кооперативной собственностью жильцов, что дает ряд бесспорных преимуществ

- чистые ухоженные парадные, закрывающиеся на ключ;

- закрытая придомовая территория;

- обособленный двор с оборудованной детской площадкой, зелеными насаждениями для прогулок и отдыха.

Характеристики: в этой квартире из 6-ти комнат общей площадью 113, 10 м будет комфортно проживать семья, объединяющая несколько поколений, а также многодетная семья. Здесь не будет нарушено чье-либо личное пространство, наоборот планировка квартиры современна и функциональна. Здесь все может быть устроено отличным образом:

- все 6 комнат светлые, с изолированным входом, отдельные,

- 4 комнаты имеют выход на лоджии, в гостиной лоджия раскрыта, что добавляет еще большей широты помещению.

- 3 лоджии, где возможно устроить места для работы/отдыха.

- 2 санузла, кабинет, гардеробная - наличие таких помещений отвечает современным представлениям о комфорте совместного проживания.

Комиссия 0%.

---

Price: **145 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Молчанов Юрий**

**0674900658**

**Дворянская 27**