

## Продам 2-х комн. квартиру в ЖК «Патриций»



Одеса, Україна

Продам 2-х комн. квартиру в ЖК «Патриций». Малоквартирный дом VIP-класса, территория с видеонаблюдением. Две спальни и кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 80 кв.м., жилая 43 кв.м., кухня 20 кв.м. В квартире две отдельные комнаты. Большой угловой балкон полукруглой формы со скульптурой «ПАТРИЦИЯ», имеет отдельные выходы из обеих спален, обзор улиц Маразлиевской и Базарной. Единственный во всём доме балкон, имеющий подобную конфигурацию и размеры (ширина - 2м.) Металлопластик с энергосберегающими стеклопакетами. МТП окна под дерево. Толщина стен 70см (кирпич), двухконтурный котёл, низкая стоимость оплаты отопления. Высота потолка 3м. Закрытый двор, паркинг. Вид из окон на улицы старого города. Исторический центр. Близость парка "Шевченко", недалеко от моря. Охраняемая территория. Состояние от строителей. Цена 1680000 грн. Торги! Звоните! Тел.: +38(048) 700-72-12, +38(067) 109-71-01, +38(093) 402-10-46 Максим.

Price: **1 680 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Атланта Максим**

**+38(048) 700-72-12**