

## Продам свой дом у моря

Одеса, Україна

Продам свой дом в курортной зоне Одессы. 800 метров до моря. Золотой треугольник, р-н пионер лагеря «Молодая Гвардия», кооператив «Приморье». Новый дом. Красивый современный проект. Светлые просторные комнаты. 2 этажа, 4 уровня, общая площадь 265 кв.м. В подвале: помещение под бильярдную или спортзал - 38 м.кв., помещение под сауну с парилкой и комнатой отдыха - 21 м.кв., санузел - 2 м.кв., техпомещение под котел с бойлером и гидрофором - 9, 4 м.кв., и кладовка - 6 м.кв. На первом этаже: коридор 10м.кв., просторная кухня-студия площадью 38, 5 м.кв. с выходом на террасу - 20м. кв., каминный зал - 16, 6 м.кв. с выходом на отдельную зону отдыха, санузел 4, 2 м.кв. На втором этаже: одна спальня 27, 2 м.кв. с кабинетом 5, 6 м.кв. и с выходом на террасу 15м.кв., вторая спальня 21, 6 м.кв. с выходом на балкон, санузел 6, 2 м.кв. На мансарде: спальня 18, 7 м.кв., кабинет 13 м.кв. и санузел с кладовкой 9, 4 м кв. Материал постройки: крымский ракушечник, металлопластиковые окна, крыша металлочерепица. Высота потолков: 3 метра. Коммуникации: свет, вода, газ. Под отделочные работы. Площадь участка 4, 8 сотки гос. акт, дом введен в эксплуатацию.

---

Price: **200 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Зози Игорьь**

**067 481 38 72**

**Николаевская дорога 32Б**