

## Уютный дом в Одессе на 14 ст. Люстдорфской дороги, от хозяина



Одеса, Україна

Уютный хорошо продуманный проект общей площадью дома 533 кв. м с 4-я парковочными местами во дворе. Ландшафтный дизайн. За домом фруктовый сад. Две террасы с видом во двор. Пять минут ходьбы до моря. Подъезд асфальт. Все коммуникации в доме подключены (ГАЗ, 380 В, водопровод, центральная канализация, телефония, кабельное, интернет). Классический дизайн, гранитные лестницы, отделка короед, цоколь облицован натуральным камнем. Забор — нижняя часть (70 см) облицована натуральным камнем прямоугольной формы. Верх — металлические прутья (длиной 2 метра) с элементами ковки. Две калитки, двое ворот. Есть возможность раздела на две семьи с отдельными входами с соответствующим разделом по документам и выводом их в единицы. По документам 2006 год. Фасад закончен в 2011 г. Во всем доме: 6 спален, 4 санузла, 3 кухни, 2 котельные, 2 гостиные, 2 гаража. Один большой чердак на весь дом есть возможность сделать игровое помещение.

Цена за весь дом: 750 000 у.е., половины: 450 000 у.е. + 350 000 у.е.

---

Price: **750 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Domoustroitel Домоустроитель

+38 067 865-98-59

14 ст. Люстдорфской дороги