

**Продажа Дом, Фонтан, 4-комн., 194 кв. м., Бригадная, Приморский**

Одеса, Україна

Продажа эксклюзивного дома на 6-й ст. Большого Фонтана Дом расположен в уютном переулке со статусами соседями!!! Участок 12 соток, Госакт, а главное широкий фасад, что позволит, при желании достроить или перестроить дом, который правильно посажен в глубине участка. Общая площадь дома 194 кв.м./4 комнаты + кухня-столовая -45 кв.м. При въезде хозяйский гараж на две машины, автономная беседка. Посадка дома в глубине участка даёт возможность насладиться всеми преимуществами. Цветущий сад и зелень будут радовать Вас круглый год. И если Вы настоящий хозяин, то обязательно соблазнитесь на постройку ещё одного дома, так как широкий фасад и правильная форма участка позволяет воплотить Ваши мечты в реальность! Дом очень теплый - он дополнительно утеплен по фасаду при постройке. Крыша натуральная черепица, построен из тёплого крымского ракушняка. Во всем доме выполнен ремонт из натуральных материалов. Межкомнатные двери, лестница - натуральное дерево, свой 2-х контурный газовый котел. На первом этаже: светлый холл и гостиная и спальня+ кухня-столовая с действующим камином, гостевой санузел и кладовая. На второй этаже: кабинет и три отдельные спальни и хозяйский санузел. Дом - дышит уютом и теплотой!! Инфраструктура месторасположения дома очень удобна-это и тихое, спокойное место, с чистым воздухом и тишиной, и одновременно- это очень удобный микрорайон, из которого добраться и в центр города, и в другие районы легко, как на автомобиле, так и на общественном транспорте. В непосредственной близости: - парк Победы, Юность, сквер, пляж Аркадия, - до моря - 15 минут пешком. - школа №81, 38, Французская частная школа, детский сад № 173, 118, Военно-морской лицей, Юридическая академия. - сеть супермаркетов: Копейка, Таврия В, рестораны, кафе, салоны и фитнес клубы- все рядом! Удобная транспортная развязка: № 17, 18- трамваи, № 185, 168, 146, 127- маршрутки. Настоящая роскошь!!! Не упустите Свой шанс!! Срочная продажа! Звоните! Стоимость:325000\$,

Price: **325 000 \$**Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --