

## Дом в Крыму



Одеса, Україна

Жилой 2-х эт. дом плюс отдельно стоящая баня на берегу горной речки, вдали от городской суеты, в уютном уголке Крыма (Белогорский р-н, с. Красносёловка).

Дом - 121, 6 кв.м.

Баня - 14, 5 кв.м.

Земельный участок (земли с/х назначения) - 22, 18 соток.

1-й эт.: комната с камином; 16, 4 кв.м.; кухня - 9, 8 кв.м.; санузел с душем-биде; кладовая-гардеробная - 6, 9 кв.м.; веранда - 25, 1 кв.м.

2-й эт.: жилая мансарда -28 кв.м .

Подвал -27, 1 кв.м. и фундамент- инкерманский белый камень.

Стены - камень-"ракушка".

Крыша - металлочерепица.

Автономное водоснабжение и канализация, полы с подогревом, печка на два этажа, кондиционер, конвекторы, спутниковое ТВ, газ баллонный, трёх-тарифный трёхфазный электросчётчик, аварийный генератор. На всех дверях и окнах металлические ставни.

Баня: парная, санузел, комната отдыха с камином и мебелью, пол с подогревом.

Навес для 2-х а/машин.

Дом и баня оборудованы охранной сигнализацией с выводом на пульт охраны.

Весь дом внутри обшит натуральным деревом. Встроенная мебель и столы также из натурального дерева.

Фруктовый плодоносящий сад - более 50-ти деревьев (черешня, абрикоса, вишня, слива, персик и т.д.), виноград, малина.

Две 15-ти летние голубые ели.

До моря - 15 км, от Белогорска - 14 км (новая асфальтированная дорога). В ближайшее время начнётся строительство новой дороги на Приветное- море станет намного ближе!

Вокруг села сосновый лес (охота, грибы). Рядом Тайганское водохранилище (рыбалка), Белая скала, Парк львов.

Все правоустанавливающие документы российского образца на дом и землю в наличии.

Торг обязателен!

Можем предоставить больше фото.

Viber, Telegram, WhatsApp - Наталья, Сергей

Price: **109 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместен/неуместен