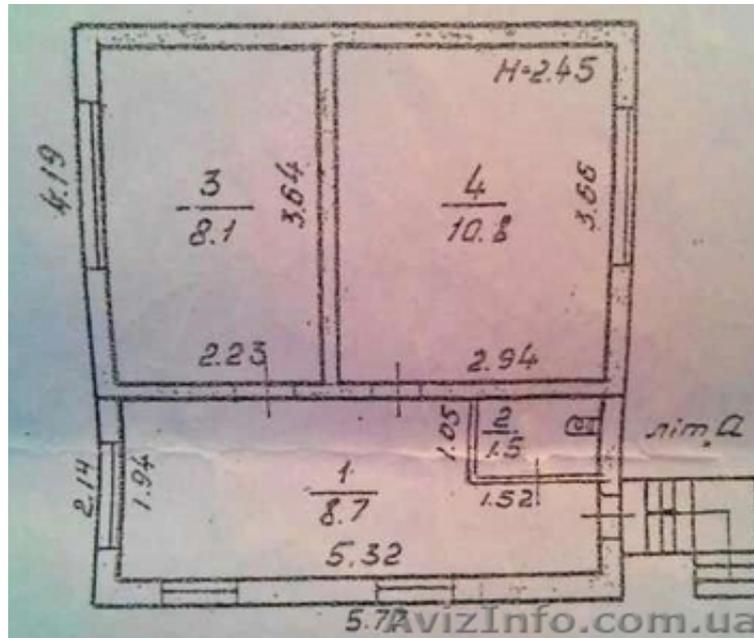


## Продам дом у моря! срочно! одесса, приморье, крыжановка или обмен.



Одесса, Україна

Срочно!

Сделан новый ремонт в комнатах!

Предложение от собственника.

В летнее время сдается за 500 грн./сутки

Всего за один сезон вы можете заработать деньги для достройки + еще одного этажа. Есть также место для достройки небольших домиков.

Купив Вы получаете:

- третий дом от моря, 200 метров.
- 30 м.кв домик, возможность надстройки второго этажа с видом на море;
- 2 отдельных спальни.
- 80% готовности для круглогодичного проживания.
- городская прописка,
- участок в городской черте 2.3 сотки + можно купить соседние участки;
- возможность расширения для развития тур бизнеса.
- коммуникации: свет, вода подключены. Интернет оптоволоконный и газ по соседней улице. Круглосуточная охрана
- Подъезда машиной нет, но возможно сделать.

СОСТОЯНИЕ ДОМА

Сделан усиленный дополнительный фундамент, : новая крыша металл черепица , утепление дома минватой и 10-кой пенопластом, канализационная септик , бойлер, санузел и душкабина в доме, комнаты гипсокартон, возможно надстроить второй этаж из легких материалов.

КОММУНИКАЦИИ:

Вода, свет, канализация септик. Интернет оптоволоконный и газ по соседней улице.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Ул. 6-я садовая 57а.

Расположен в балке Садового кооператива. «Приморье» на границе с крыжановкой. Смотрите на карте в фотографиях.

Остановки «Кишиневская» и «Крыжановка» 300 метров. – городские маршрутки каждые 2 минуты до 24.00.

ДОКУМЕНТЫ

Свидетельство и тех паспорт на дом готовы.

Нотариальный договор купли продажи.

Звоните Хозяин.

Оформление за счет покупателя.

Возможна срочная продажа или обмен на Киев либо аренда до моменты продажи.

ДЛЯ ОБМЕНА больше всего рассматривается Киев жилая, офисная недвижимость или участки.

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Светослав Светослав**

**0661979370**