

## Продам дом в Овидиопольском районе, кооператив «Волна»



Одеса, Україна

Продам дом в Овидиопольском районе, кооператив «Волна».

Дом 2-х этажный, общей площадью 100 кв.м.

1 эт: кухня -25 м.кв, тамбур, комната 10 м.кв. и с/у (душевая кабина+стиралка+вся необходимая сантехника), 2 входа -центральный и в сад

2-й эт: 2 спальни - 16 м.кв + гардеробная и 10 м.кв, а так же 2-й с/у (установлен унитаз, и вся необходимая подводка для сан- и быттехники)

Состояние: 80% ремонт, остальное под внутреннюю отделку. Полы: ламинат+плитка+камень+стяжка, стены - короед, плитка, обои, декоративная штукатурка,

Потолки -3 м, второй этаж - полумансардный (высота от 3 м)

Дополнительно: Свет - разводка вся по дому сделана; вода - колодец + гидрофор, бойлер; канализация - яма, все удобства в доме; отопление - 2-хконтурный электрокотел, есть возможность переустановить на газовый, на первом этаже - система "Тёплый пол", стены дома утеплены снаружи дополнительно; крыша - металлочерепица, двери входные - двойные (бронированные и металлопластиковые), окна - металлопластик, просторные, достаточно широкие, дом светлый и уютный. Есть возможность подключения интернета и кабельного телевидения.

В доме можно жить уже, не смотря на то что нуждается во внутренней отделке! Проверенно и зимой, и в летний период года!

Участок 6 соток. Год постройки - 2014.

Цена : 45 000 у.е

---

Price: **45 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Стратиевский Игорь Юрьевич**

**0978581519**