

## Продам дом (дачу) с участком у моря!



Одеса, Україна

Одесская обл. С. Приморское

Этажность: 2.

Общая площадь земли: 22 сотки (0,216 га).

Площадь участка: 12 соток.

Жилая площадь: 80.00 кв. м.

Площадь кухни: 22.00 кв. м.

Цена (общая)=170 000 у. е..

### Описание

Двухэтажный дом с участком (совместно гараж на одну машину) в хорошем состоянии, пригодном для проживания, как летом, так и зимой. Относится к 1-й береговой линии.

Новостройка. Высокий потолок, хорошая планировка, крепкий, ухоженный.

Участок – ровный прямоугольник. Находится на расстоянии 400м от берега Черного моря.

Участок пригоден к строительству объектов (базы отдыха).

Основная информация о доме:

- входная дверь – бронированная;
- окна – новые деревянные;
- стены – побелка;
- пол – линолеум;
- санузел – совместный;
- отопление – твердотопливный котел (уголь, дрова);
- состояние – хорошее.

### Дополнительная информация:

В доме есть: спутниковое ТВ, счетчик, водоснабжение. Рядом есть – море. Во дворе есть – сад (плодовый), паркинг на 4-5 машин, гараж, декорированная беседка. Гараж: пол – грунт, стены – бетон, потолок – бетон, ворота – металл.

Электричество~220. Подвал/погреб отдельно.

Статус недвижимости – частная собственность.

Price: **170 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

-- Марья Григорьевна

(098)580-10-81;  
AvizInfo.com.ua

ул. Курортная  
1/1